**Администрация сельского поселения Раздольинского муниципального образования Усольского района Иркутской области**

(наименование концедента, уполномоченного им органа или юридического лица)

 **п.Раздолье 19 января 2021г.**

(место составления акта) (дата составления акта)

 \_\_\_12:30\_\_\_\_\_\_\_

(время составления акта)

**АКТ**

**О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ**

**За соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения**

**№1**

Настоящий Акт составлен в соответствии с требованиями федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», по итогам контрольных мероприятий за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения №05-52-8/20 от 21.04.2020г. «в отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района».

**По адресу/ адресам:**

1. Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул.Пролетарская, 19Б (Котельная);
2. Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул.Подгорная, 9А (ВНБ).\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (место проведения контрольного мероприятия)

**Предмет контроля:** выполнение Концессионером ООО «Акваресур» мероприятий по реконструкции имущества и осуществление деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии (далее – теплоснабжение), холодному водоснабжению с использованием (эксплуатацией) Объекта Соглашения за 2020 год, согласно Приложению №2 к концессионному соглашению в отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района от 21.04.2020г. (далее концессионное соглашение).

**Цель:** контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионное соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Комиссией по контролю за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения №05-52-8/20 от 21.04.2020г. «В отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района» утвержденной постановление администрации Раздольинского МО №102 от 17.11.2020г., в составе

 - Заместитель председателя комиссии, главный специалист администрации по организационно-правовой работе – Т.Н.Савватеева;

 - Секретарь комиссии, специалист администрации по муниципальному заказу – Баранова М.З.;

 - Член комиссии, ведущий специалист администрации по финансово-бюджетной политике – Скрипченко Е.В.;

 - Член комиссии, Ведущий специалист администрации по благоустройству и муниципальному хозяйству – Бажанова Ю.А.

**В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:**

1. Переданное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам - не установлено.
2. На объекте концессионного соглашения (здание котельной расположенной по адресу: п.Раздолье, ул.Пролетарская, 19Б) за 2020 год работы по реконструкции объекта концессионного соглашения не выполнены, а именно замена в котельной существующего сетевого насоса марки К100-80-160 с электродвигателем мощностью 15,0 кВт/ч на современный насос Grundfos NB 65/160/157 с электродвигателем мощностью 11,0 кВтч, дополнительно укомплектованным частотным преобразователем.

Согласно информационному письму №1 от 11.01.2021г. Концессионером в адрес Концедента были направлены: платежное поручение №318 от 26.12.2020г. об оплате насоса Grundfos NB 65/160/157, платежное поручение №324 от 29.12.2020г. об оплате частотного преобразователя, договор поставки №16/12-20 от 16.12.2020г., с информацией о том, что «Ориентировочное время доставки насосов конец января-начало февраля 2021 года. После получения, насос будет незамедлительно установлен».

1. На объекте концессионного соглашения (здание водонапорной башни, расположенной по адресу: п.Раздолье, ул.Подгорная, 9А) за 2020 год работы по реконструкции объекта концессионного соглашения не выполнены, а именно установка автоматизированной водоразборной колонки «СИСТЕМА Н2О» марки АВС-011, внутри водонапорной башни.

Согласно информационному письму №1 от 11.01.2021г. Концессионером в адрес Концедента была направлена информация о том, что «в связи с поздним согласованием инвестиционной программы в сфере водоснабжения (согласована 08.12.2020г.), договор на водозаборных колонок находится на стадии заключения».

**Решения, принятые по результатам контроля:**

1. Объект соглашения поддерживается в исправном состоянии, при необходимости производиться текущий ремонт.
2. Мероприятие по реконструкции объекта концессионного соглашения, предусмотренные к выполнению концессионным соглашением, в 2020 году - не выполнены:

- замена в котельной существующего сетевого насоса марки К100-80-160 с электродвигателем мощностью 15,0 кВт/ч на современный насос Grundfos NB 65/160/157 с электродвигателем мощностью 11,0 кВтч, дополнительно укомплектованным частотным преобразователем;

 - установка автоматизированной водоразборной колонки «СИСТЕМА Н2О» марки АВС-011, внутри водонапорной башни.

3. Концессионеру ООО «Акваресурс» провести системный анализ мероприятий по реконструкции объекта Соглашения, выполнение которых предусмотрено концессионным соглашением в 2020 году. Предоставить Концеденту информацию, полученную в результате проведенного анализа и о причинах неисполнения условий концессионного соглашения №05-52-8/20 от 21.04.2020г. со срокам их исполнения, в срок не позднее 05.02.2021г..

**Требование по результатам проведения контрольных мероприятий:**

Концессионеру, незамедлительно активизировать работу в части выполнения мероприятий по реконструкции объектов концессионного соглашения, предусмотренных к выполнению в 2020 году, согласно приложению №2 к концессионному соглашению №05-52-8/20 от 21.04.2020г.

**Подписи лиц, проводивших контрольные мероприятие:**

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Савватеева Т.Н.

 (подпись)

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Баранова М.З.

 (подпись)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Скрипченко Е.В.

 (подпись)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бажанова Ю.А.

 (подпись)

**С актом о результатах контроля ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Подпись руководителя Расшифровка подписи

 (Концессионера)