**15.05.2020г.№90-а**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСОЛЬСКОЕ РАЙОННОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**РАЗДОЛЬИНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**О ПЕРЕДАЧИ ОБЪЕКТА КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ №05-58-8/20 ОТ 21.04.2020Г. «В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛО-, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ РАЗДОЛЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**УСОЛЬСКОГО РАЙОНА»**

По результатам проведением открытого конкурса (протокол от 03.04.2020г. №5 «О результатах проведения конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района по сообщению №111019/3079010/01 от 11.10.2019г.»), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.6, ст.45 Устава сельского поселения Раздольинского муниципального образования;

1. Передать во владение и пользование Обществу с ограниченной ответственностью «Акваресурс» объект концессионного Соглашения - объекты теплоснабжения, нецентрализованной системы холодного водоснабжения, расположенные на территории Раздольинского муниципального образования (далее объект концессионного соглашения), согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Раздольинский информационный вестник», разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации сельского поселения Раздольинского муниципального образования по адресу: http//раздолье-адм.рф/.

3. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Раздольинского

муниципального образования С.И.Добрынин

Приложение

К распоряжению администрации

сельского поселения Раздольинского

муниципального образования

№90-а от 15.05.2020г.

**Перечень имущества, входящего в состав Объекта Соглашения и Иного имущества (описание, технико-экономические**

**показатели, реквизиты документов,** **удостоверяющие право собственности на имущество)**

1. **Недвижимое имущество, входящее в состав Объекта Соглашения**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект | Кадастровый номер | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1 | Котельная | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Пролетарская, д. 19б | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2015г.  №38-38/012-38/012/002/2015-6635/2 | 38:16:000106:1656 | 25:240:001:200478680 | 1983 | 1931669,00 | 1260950,75 | Предназначена для выработки тепловой энергии для нужд отопления. Здание одноэтажное комбинированное (стеновые панели, дерево).  Установленная мощность – 1,3 Гкал/ч, подключенная нагрузка – 0,3 Гкал/ч.  В состав котельной входит оборудование**:**  Котел №1 – КВр-0,4КБ – 1шт.,  Котел №2 КВр-0,8ТТ – 1шт,  Котел №3 –НР-18-0– 1шт.,  Сетевой насос №1 - К100-80-160, (15кВт,3000об/мин) - 1шт.,  Сетевой насос №2 – К100-80-160 (15кВт,3000об/мин), - 1шт.,  Насос погружной ЭЦВ 6-10-80 – 2 шт.,  Насос перемычки – КМ50-32-125 (2,2кВт,3000об/мин), 1шт.  Дымосос №1 - ДН -6,3-(5,5кВт,1500) -1шт  Дымосос №2 - ДН -6,3-(5,5кВт,1500) - 1шт  Дутьевой вентилятор ВД- 2,8-1,5кВт,2880об/мин – 1шт.  Емкость накопительная(18м3) – 1шт.  Емкость подпиточная(7м3) – 1шт.  Система технологических трубопроводов с запорной арматурой,  Дымовая труба Д.-500мм., h-16м. - 1шт.,  Устройство регулирования АС355/03Е-23А1-4 11 кВт 380В 3ф IP20 без панели управления – 1 шт.,  Устройство регулирования АС355-03Е-44АО-22 кВт 380В 3ф IP20 без панели управления – 1 шт.,  Стабилизатор Ресанта 3ф АСН 20000/3 – 1 шт.,  Стабилизатор Ресанта 3ф АСН 90000/3 – 1 шт.  Светильники. | 55 |
| 2 | Подземный водозабор |  |  |  |  |  |  |  | Представлен артезианскими скважинами, выполненными из стальных обсадных труб диаметром 200 мм глубиной от 40 до 70 м. Поднимаемая из скважин вода закачивается в накопительные емкости водонапорных башен. |  |
| 2.1 |  | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Подгорная, д. 9А | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2015г.  №38-38/012-38/012/002/2015-6636/2 | 38:16:000106:1655 | 25:240:001:200478650 | 1966 | 18458,18 | 18458,18 | В состав подземного водозабора входит имущество:  Насос ЭЦВ 6-10-80 (двигатель 5,5 кВт) – 1 шт.;  Бак-накопитель воды объемом 12 куб. м;  Силовое оборудование: кабели разные – 75 м, сети освещения – 60 м, автоматы разные – 2 шт., магнитные пускатели – 1 шт. | 90 |
| 2.2 |  | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Новая, д.16 | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2015г.  №38-38/012-38/012/002/2015-6640/2 | 38:16:000106:1651 | 25:240:001:200478640 | 2012 | 1014762,69 | 118388,97 | В состав подземного водозабора входит имущество:  Насос ЭЦВ 6-10-80 (двигатель 5,5 кВт) – 1 шт.;  Бак-накопитель воды объемом 19 куб. м;  Силовое оборудование: кабели разные – 290 м, сети освещения – 60 м, автоматы разные – 3 шт., магнитные пускатели – 1 шт. | 10 |
| 2.3 |  | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Таежная, д. 15А | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2015г.  №38-38/012-38/012/002/2015-6639/2 | 38:16:000106:1659 | 25:240:001:200478630 | 1965 | 24396,00 | 24396,00 | В состав подземного водозабора входит имущество:  Насос ЭЦВ 6-6,5-120 (двигатель 5,0 кВт) – 1 шт.;  Бак-накопитель воды объемом 8 куб. м;  Силовое оборудование: кабели разные – 95 м, сети освещения – 25 м, автоматы разные – 3 шт., магнитные пускатели – 1 шт. | 50 |
| 2.4 |  | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Зеленая, д.1А | Свидетельство о государственной регистрации права от 06.05.2015г.  №38-38/012-38/012/002/2015-6637/2 | 38:16:000106:1649 | 25:240:001:200478670 | 1965 | 21670,00 | 21670,00 | В состав подземного водозабора входит имущество:  Насос ЭЦВ 6-10-80 (двигатель 5,5 кВт) – 1 шт.;  Бак-накопитель воды объемом 12 куб. м;  Силовое оборудование: кабели разные – 150 м, сети освещения – 60 м, автоматы разные – 3 шт., магнитные пускатели – 1 шт. | 50 |
| 3 | Тепловые сети | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье | Уведомление о принятии на учет бесхозного объекта недвижимого имущества от 13.08.2018г. | 38:16:000106:1856 | - | 1983 | - | - | Тепловые сети предназначены для транспортировки тепловой энергии от котельной до потребителей.  Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исполнении – 265 м.  Система теплоснабжения открытая. Способ прокладки – надземная и подземная в непроходных каналах. Материал изоляции сетей – минеральная вата, ППУ скорлупы, ж/б лотки.  Протяженность трубопроводов наземной прокладки:  - диаметр 133 мм – 136 м;  - диаметр 89 мм – 240 м;  Протяженность трубопроводов подземной прокладки:  - диаметр 108 мм – 154 м;  Лоток теплотрасс Л-2 – 20 шт.  Лоток теплотрасс Л-2 (Л-4-8) – 10 шт. | 10 |

1. **Недвижимое имущество, входящее в состав Иного имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект | Кадастровый номер | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1 | ВНБ | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Мира, д.27А | Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 06.11.2018г. | 38:16:000106:1758 | 00-985 | 2013 | 2419673,24 | 2419673,24 | Общая площадь – 1,2 кв.м  Представляет собой металлическую конструкцию в виде трубы с установленной на ней накопительной емкостью для воды объемом 25 куб.м. | 0 |
| 2 | Артезианская скважина | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Мира, д.27А | Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 26.10.2018г. | 38:16:000106:1475 | - | 2011 | 1123295,00 | 1123295,00 | Скважина водоснабжения глубиной 60м.  Насос ЭЦВ 4-10-80 (двигатель 5 кВт) – 1 шт. | 10 |
| 3 | Сети ХВС | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье | отсутствует | отсутствует | отсутствует | 2017 | отсутствует | отсутствует | Водопровод выполнен из стальных труб. Общая протяженность трубопроводов составляет 215 м, в т.ч.:   1. Надземная прокладка   - диаметр 57 мм – 68 м;  - диаметр 20 мм – 70 м;   1. Подземная прокладка   - диаметр 57 мм – 77 м. | 10 |

1. **Движимое имущество, входящее в состав Иного имущества**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта по правоустанавливающему документу | Адрес (местоположение) | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего право собственности на объект | Кадастровый номер | Инвентарный номер | Год ввода в эксплуатацию | Балансовая стоимость, руб. | Остаточная стоимость, руб. | Технические характеристики | Износ, % |
| 1 | Дизельная станция Д-30 | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье, ул. Пролетарская, д.19Б | Распоряжение администрации Раздольинского МО №177-р от 27.08.2014г. | - | - | 2002 | 200000,00 | 41010,23 | Используется в случае плановых или аварийных отключений электроэнергии | 80 |
| 2 | Автоцистерна ГАЗ 4616-01 | Иркутская область, Усольский район, п. Раздолье | Свидетельство о регистрации транспортного средства от 29.12.20011 серии 38ХВ № 234746 | - | - | 2012 | 1000000,00 | 272727,18 | Используется для подвоза воды потребителям | 73 |