**ПРОТОКОЛ №4**

**Рассмотрения и оценки конкурсных предложений на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района по сообщению №111019/3079010/01 от 11.10.2019г.**

Место проведения заседания комиссии: Иркутская область, Усольский район, п.Раздолье, ул.Мира, 27, здание администрации сельского поселения Раздольинского муниципального образования.

**Дата проведения заседания комиссии: 03.04.2020г. в 10:00ч.**

Конкурсная комиссия по проведению открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района, в составе:

**Председатель комиссии:**

Добрынин Сергей Иванович – глава сельского поселения Раздольинского муниципального образования;

**Заместитель председателя комиссии:**

 - Скрипченко Елена Владимировна – ведущий специалист администрации по финансово-бюджетной политике;

**Секретарь комиссии:**

 - Баранова Мария Закиевна – специалист администрации по муниципальному заказу.

**Члены комиссии:**

 - Бажанова Юлия Александровна – ведущий специалист администрации по благоустройству и муниципальному хозяйству,

провела процедуру рассмотрения и оценки конкурсных предложений на участие в конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района по сообщению №111019/3079010/01 от 11.10.2019г. размещенном на сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

1. На заседании рассматривались конкурсные предложения следующих участников конкурса:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Регистрационный номер, время, дата | Наименование | Место нахождения  |
| №130.03.2020г.14:12ч. | Общество с ограниченной ответственностью ТЕПЛОВАЯ КОМПАНИЯ «БЕЛАЯ» | 665471, Иркутская область, Усольский район, поселок Новомальтинск, квартал 1-й, д. 15, кв. 1а. |
| №201.04.2020г.11:48ч. | Общество с ограниченной ответственностью «Акваресурс»  | 665076, Иркутская область, Тайшетский район, р.п. Юрты, ул.Партизанская, д. 8/1 |

1. Оценка конкурсных предложений в соответствии с критериями конкурса, указанными в части 2.3 статьи 24 Федерального закона от 21.07.2005года №115-ФЗ, осуществляется конкурсной комиссией посредством сравнения содержащихся в конкурсных предложениях условий. наилучшие содержащиеся в конкурсных предложениях условия соответствуют:

- наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера по сравнению с соответствующими значениями, содержащимися в конкурсных предложениях иных участников конкурса, дисконтированные выручки которых превышают менее чем на два процента минимальное значение дисконтированной выручки, определенное на основании всех конкурсных предложений, или равны ему, в случае, если дисконтированная выручка участника конкурса, для которого определено ее минимальное значение, отличается от дисконтированной выручки другого участника конкурса, для которого определено следующее по величине значение дисконтированной выручки после ее минимального значения, менее чем на два процента превышающее минимальное значение дисконтированной выручки или равное ему.

Согласно расчетам дисконтированной валовой выручки, произведенной с применением вычислительной программы, размещенной на официальном сайте – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), ДВВ ООО ТК «Белая» > ДВВ ООО «Акваресурс» менее чем на 2% превышающее минимальное значение дисконтированной выручке.

Для определения лучших условий, предложенных в конкурсных предложениях на участие в конкурсе, конкурсная комиссия оценила и сопоставила предложения участников конкурса по наибольшему количеству содержащихся в конкурсном предложении наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Плановое значение показателя** | **ООО ТК «Белая»** | **Наилучшее значение/ равное** | **ООО «Акваресурс»** | **Наилучшее значение/ равное** |
| 1 | Предельный размер расходов на реконструкцию и модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, тыс. руб. | **Теплоснабжение** | **Водоснабжение** | **Равное** | **Теплоснабжение** | **Водоснабжение** | **Равное** |
| 2020г. – 237,8 2021г. – 247,3  | 2020г. – 103,7 2021г. – 107,9 2022г. – 112,2 2023г. – 197,8  | 2020г. – 237,8 2021г. – 247,3  | 2020г. – 103,7 2021г. – 107,9 2022г. – 112,2 2023г. – 197,8  |
| 2 | Базовый уровень операционных расходов | 1885,46 тыс. руб. | 1148,4 тыс. руб. | **-** | 1844,6 тыс. руб. | 1123,6 тыс. руб. | **Наилучшее** |
| 3 | Нормативный уровень прибыли, % | 2020г. – 6,02021г. – 4,0 | 2020г. – 6,52021г. – 6,52022г. – 6,52023г. – 10,0 | - | 2020г. – 6,22021г. – 6,3 | 2020г. – 6,72021г. – 6,82022г. – 6,82023г. – 11,7 | **Наилучшее** |
| 4 | Средневзвешенный удельный расход электрической энергии на выработку тепловой энергии, кВтч/Гкал | 35,22 | 0,79 | - | 35,02 | 0,787 | **Наилучшее** |
| 5 | Средневзвешенный удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг. у.т./Гкал | 213,2 | - | Равное | 213,2 | - | Равное |
| 6 | Средневзвешенное отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/кв.м. | 0,169 | - | - | 0,168 | - | **Наилучшее** |
| 7 | Средневзвешенная величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал | 9,48 | - | - | 9,43 | - | **Наилучшее** |
| 8 | Средневзвешенная доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, % | - | 0,4 | - | - | 0,39 | **Наилучшее** |
| 9 | Средневзвешенный удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт\*ч/куб.м | - | 0,79 |  | - | 0,787 | **Наилучшее** |
|  | **ИТОГО, количество наилучших плановых значений показателей деятельности концессионера** |  |  | **0** |  |  | **7** |

**Решение комиссии:**

1. Признать победителем настоящего конкурса Общество с ограниченной ответственностью «Акваресурс», местонахождение - 665076, Иркутская область, Тайшетский район, р.п. Юрты, ул.Партизанская, д. 8/1, предложивший наилучшие условия и набравший наибольшее количество наилучших плановых значений показателей.
2. Концессионное соглашение в отношении в отношении объектов тепло-, водоснабжения, находящихся в собственности Раздольинского муниципального образования Усольского района, должно быть заключено на условиях, изложенных в конкурсной документации, а также на условиях, предложенных победителем настоящего конкурса в его конкурсном предложении.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Добрынин С.И.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Скрипченко Е. В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Баранова М. З.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Бажанова Ю. А.